

TALLER ASL

a4

Taller Vertical de Arquitectura N° 12. FAU UNLP. 2020

EJERCITACION 8

PRACTICA DE DISEÑO

Inicio Lunes 13/7

Finalización Lunes 5/10

VIVIENDA EN ALTURA

Para este año 2020, el Taller ha planteado abordar un tema común para todos sus cursos: “Ciudad y paisaje”.

La relación entre espacio urbano y paisaje marítimo define como localización la ciudad de Mar del Plata para la investigación, exploración y experimentación proyectual.

En estos lugares se produce un encuentro de escalas, aportando cada una su propio carácter hasta configurar un paisaje de características singulares.

Prosiguiendo con el proceso referido a la vivienda en altura, proponemos el desarrollo proyectual de un Edificio de viviendas inserto en un paisaje definido por el tejido urbano y el mar.

Los objetivos planteados están orientados a trabajar sobre la construcción de argumentos que actúen como soporte de las decisiones en el proceso creativo, sustentado en la reflexión entre los pares:

- Sitio | Contexto
- Arquitectura | Ciudad
- Ideas | Argumentación
- Estructura | Tecnología
- Materialidad | Técnica
- Morfología | Lenguaje

En relación a los objetivos particulares, la mirada estará dirigida hacia la comprensión, reflexión y resolución de:

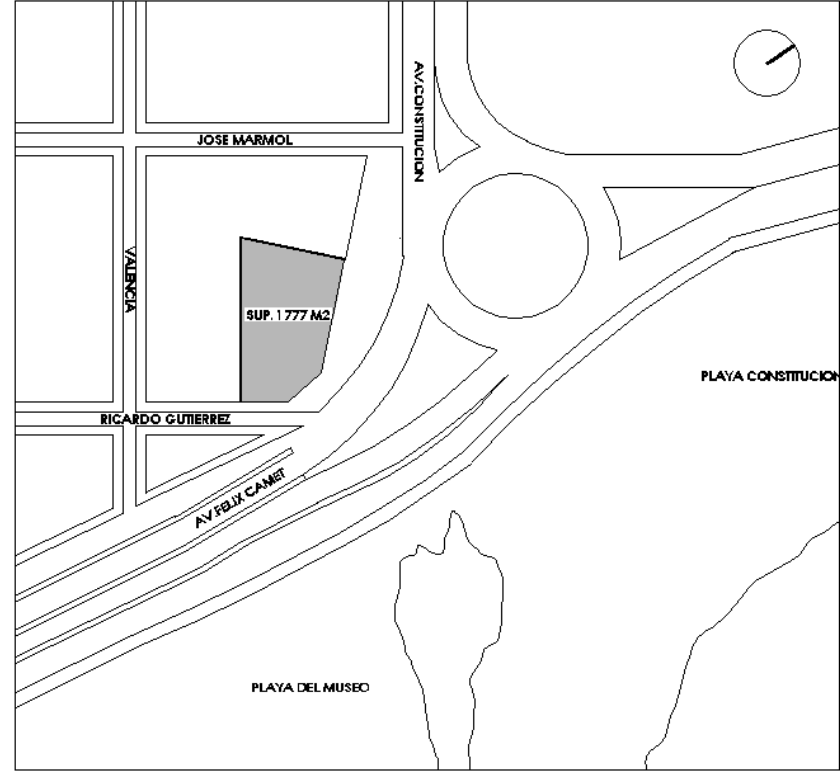
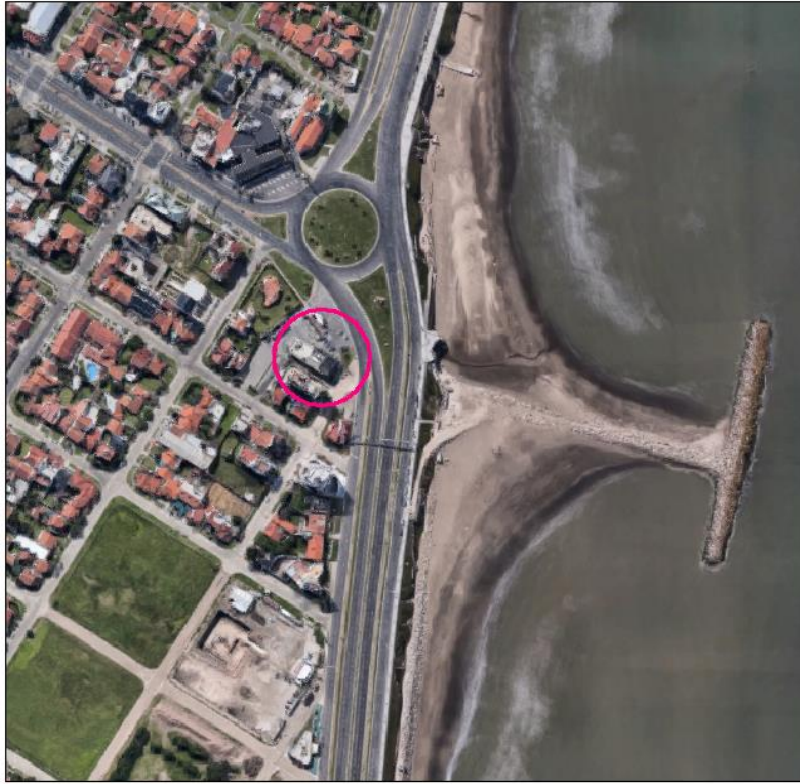
- Problemas inmanentes a la altura.
- Organizaciones de vivienda con preeminente desarrollo en altura.
- Desarrollo de estrategias de organización geométrica.
- Sistemas de organización – Tipologías edilicias - Rendimiento
- Diseño de las células y su relación con la totalidad.
- Ideas contemporáneas en relación al habitar

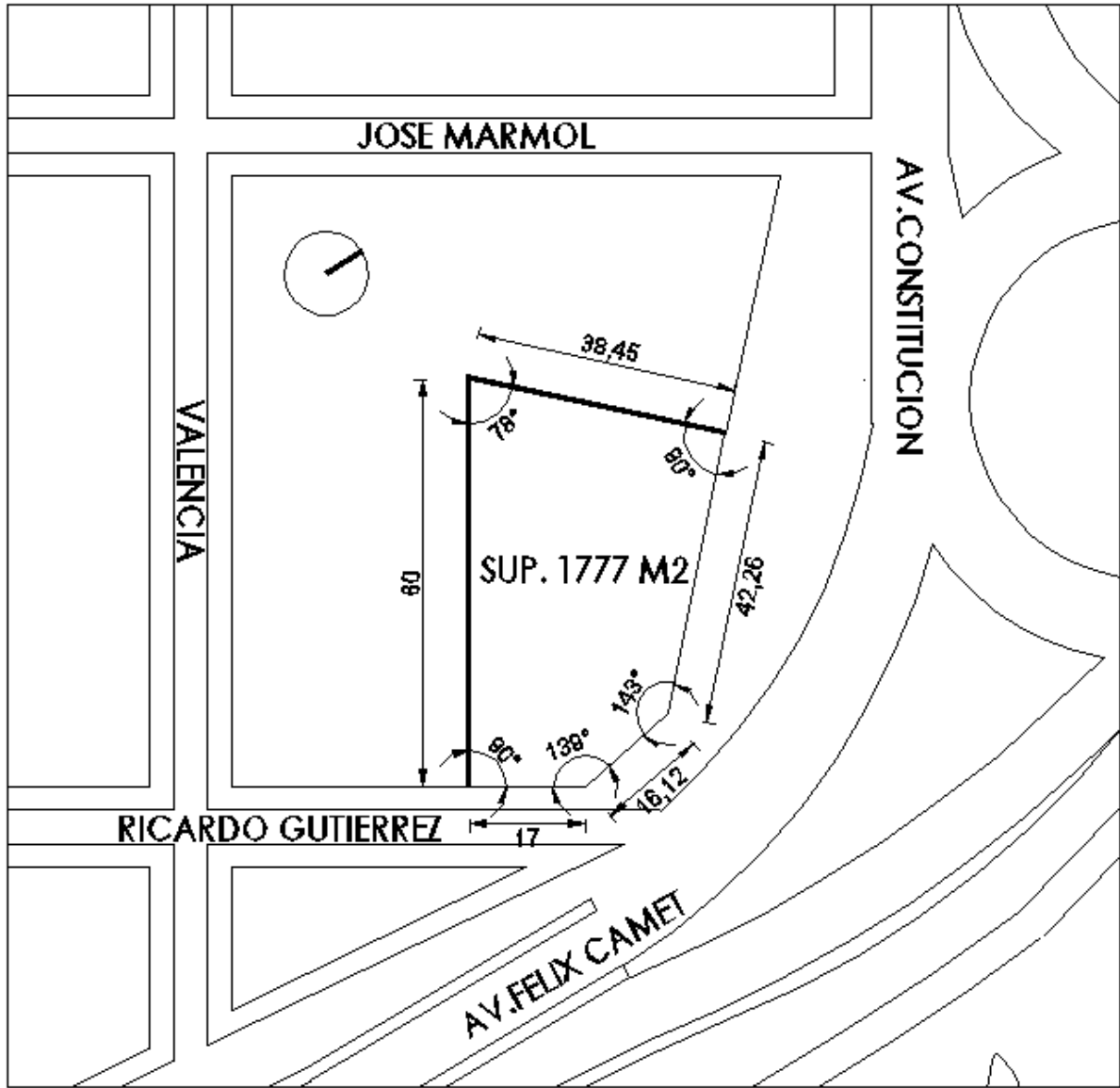
- Noción de proyecto como síntesis de subsistemas
- Conceptos de sistema, repetitividad, serie, tipo, economía y sustentabilidad.
- El proyecto como sistema signficante.

Condiciones de desarrollo:

Ubicación	Av. Constitución I Av. Félix U. Camet I Ricardo Gutiérrez Mar del Plata	
Superficie de terreno	1777 m2	
Factor de ocupación del suelo	888.50 m2 (0.5)	
Programa	20 viviendas de 1 dormitorio de 55 m2	1100 m2
	40 viviendas de 2 dormitorios de 75 m2	3000 m2
	20 viviendas de 3 dormitorios de 90 m2	2700 m2
<hr/>		
	80 viviendas	6800 m2
	Circulaciones y muros	1000 m2
	Total	7800 m2
	70 cocheras cubiertas	1400 m2

No están contempladas superficies de semicubiertos, terrazas, expansiones.









CRONOGRAMA

CLASE	FECHA			CONTENIDO
1	LUNES	13	JULIO	PRESENTACION
2	JUEVES	16	JULIO	CORRECCION
	LLNES	20	JULIO	VACACIONES DE INVIERNO
	JUEVES	23	JULIO	VACACIONES DE INVIERNO
	LLNES	27	JULIO	VACACIONES DE INVIERNO
	JUEVES	30	JULIO	VACACIONES DE INVIERNO
3	LUNES	3	AGOSTO	1ª INSTANCIA EVALUATORIA - ARGUMENTACIONES DE PROYECTO
4	JUEVES	6	AGOSTO	DEVOLUCION
5	LLNES	10	AGOSTO	CORRECCION
6	JUEVES	13	AGOSTO	CORRECCION
	LLNES	17	AGOSTO	FERIADO
7	JUEVES	20	AGOSTO	CORRECCION
8	LUNES	24	AGOSTO	2ª INSTANCIA EVALUATORIA - REVISION DE PROYECTOS
9	JUEVES	27	AGOSTO	DEVOLUCION
10	LLNES	31	AGOSTO	CORRECCION
11	JUEVES	3	SEPTIEMBRE	CORRECCION
12	LLNES	7	SEPTIEMBRE	CORRECCION
13	JUEVES	10	SEPTIEMBRE	3ª INSTANCIA EVALUATORIA - REVISION FINAL DE PROYECTOS
14	LLNES	14	SEPTIEMBRE	DEVOLUCION
15	JUEVES	17	SEPTIEMBRE	CORRECCION
	LLNES	21	SEPTIEMBRE	SEMANA DEL ESTUDIANTE
	JUEVES	24	SEPTIEMBRE	SEMANA DEL ESTUDIANTE
16	LLNES	28	SEPTIEMBRE	CORRECCION
17	JUEVES	1	OCTUBRE	CORRECCION
18	LUNES	5	OCTUBRE	4ª INSTANCIA EVALUATORIA - ENTREGA FINAL DE PROYECTOS